

WYŁOŻENIE
07.07.2022 - 28.07.2022

Załącznik nr 1
do Uchwały Rady Miasta Szczecin
w sprawie miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego "Zdroje - Zielony Dwór"
w Szczecinie

0 10 20 30 50 100 m

metry
SKALA 1:1 000



LEGENDA

- GRANICA PLANU
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY ELEMENTARNE
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA WYDZIELENIA WEWNĘTRZNE
- OZNACZENIE TERENU ELEMENTARNEGO
- OZNACZENIE WYDZIELENIA WEWNĘTRZNEGO

SYMBOL PRZEZNACZENIA TERENU

- TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ Z DOPUSZCZENIEM USŁUG
- TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ Z DOPUSZCZENIEM USŁUG
- TEREN USŁUG I ZIELENI URZĄDZONEJ
- TEREN ZIELENI NATURALNEJ
- TEREN ZIELENI URZĄDZONEJ
- TEREN STACJI TRANSFORMATOROWEJ
- TEREN DROGI PUBLICZNEJ - ULICA DOJAZDOWA
- TEREN DROGI WEWNĘTRZNEJ
- TEREN CIĄGU PIESZEGO
- TEREN PARKINGU NAZIEMNEGO

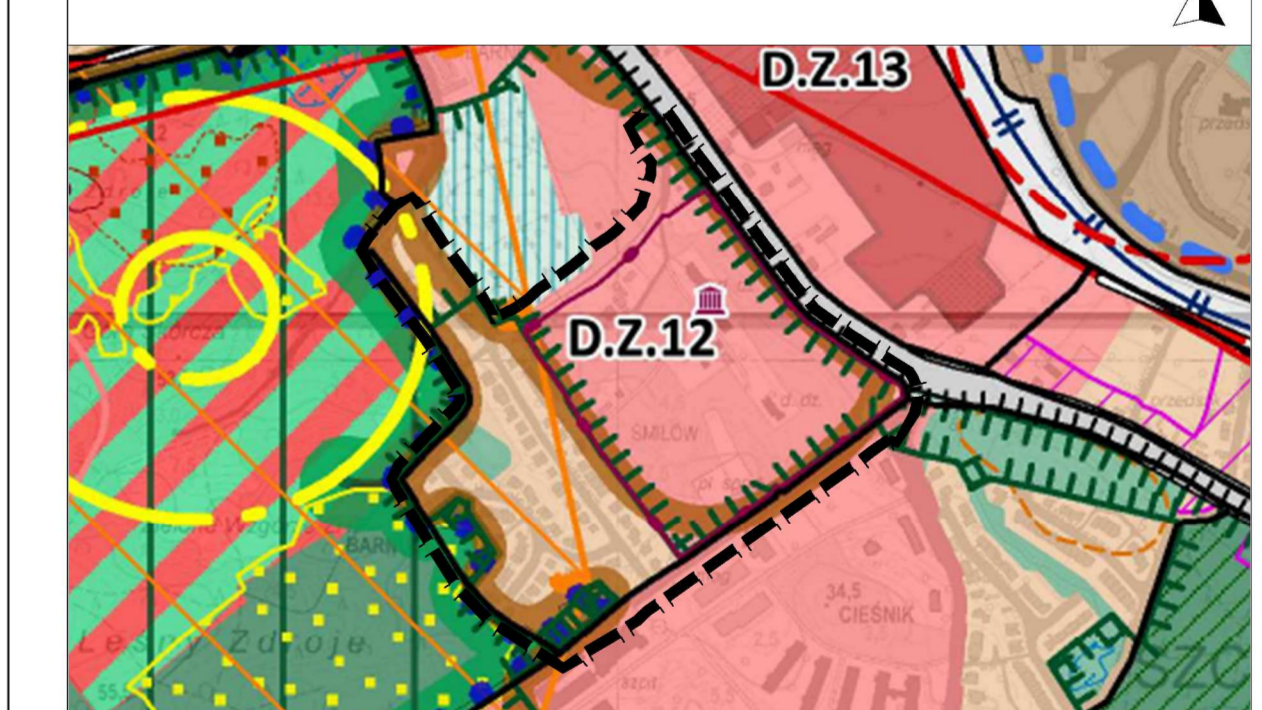
OZNACZENIA

- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- STREFA E OCHRONY EKSPOZYCJI KRAJOBRAZU KULTUROWEGO
- OBIEKT O WARTOŚCIACH ZABYTKOWYCH WPISANY DO REJESTRU ZABYTKÓW
- A - ZIELONY DWÓR D - LODOWNIA
- B - BUDYNEK ŻÓŁTY E - DOM MIESZKALNY
- C - BUDYNEK CZERWONY

STREFA SANITARNA CMENTARZA

- OBIEKI KUBATUROWE DO LIKWIDACJI
 - PRZYBLIŻONY PRZEBIEG POZOSTAŁYCH DRÓG WEWNĘTRZNYCH NA OBSZARZE WPISANYM DO REJESTRU ZABYTKÓW
 - DOMINANTA PRZESTRZENNA
 - SPECJALNY OBSZAR OCHRONY SIEDŁISK NATURA 2000 WZGORZA BUKOWE PLH320020
 - GRANICA SPK "PUSZCZA BUKOWA"
 - GRANICA SYSTEMU ZIELENI MIEJSKIEJ
 - CHRONIONE SIEDLIŚCIO PRZYRODNICZE
- OZNACZENIA INFORMACYJNE
- 24 NUMER ADRESOWY

Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecin (Uchwała Nr XXXIX/1061/22 Rady Miasta Szczecin z dnia 26 kwietnia 2022 r.) z oznaczeniem granic obszaru objętego planem



LEGENDA

- granice i symbole**
 - granica planu
 - granica miasta
 - granica gminy (osięgniętej)
 - granica jednostki planistycznej (symbol: obwieszczenie, L - symbol: rozdział, L2 - numer jednostki planistycznej)
- przeznaczenie terenu**
 - lasy
 - teren zielony (urządzonej) - parki i skwery
 - teren cmentarza
 - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
 - teren usług
 - tereny dróg i tereny związane z obsługą komunikacji
- struktura funkcjonalno-przestrzenna**
 - strefa ograniczeń wysokościowych dla zabudowy związana z lokalizacją lotniska
- objekty i obszary o wartościach zabytkowych**
 - obiekt wpisany do rejestru zabytków
 - obszar wpisany do rejestru zabytków
 - obszar o wartościach krajobrazowych
 - strefa "E" ochrony ekspozycji
 - formy ochrony przyrody
 - specjalny obszar ochrony siedlisk Natura 2000
 - obszar specjalnej ochrony ptaków Natura 2000
 - siedlisko przyrodnicze
 - park krajobrazowy
 - granica otuliny parku krajobrazowego
 - relacje przyrodnicze**
 - System Zieleni Miejskiej (SZM)