

OGŁOSZENIE z dnia 17 stycznia 2023 r.
Prezydenta Miasta Szczecin
o przystąpieniu do sporządzenia
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
„Bolinko - Niemierzyńska 4” w Szczecinie

Na podstawie art. 17 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503, ze zm.), zgodnie z art. 54 pkt 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029, ze zm.), zawiadamiam o podjęciu przez Radę Miasta Szczecin uchwały Nr XLV/1254/22 z dnia 14 grudnia 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „**Bolinko - Niemierzyńska 4**” w Szczecinie, obejmującego obszar o powierzchni ok. 3,75 ha położony w granicach administracyjnych osiedla Niebuszewo Bolinko w dzielnicy Śródmieście, pomiędzy: terenami kolejowymi, ul. Zygmunta Krasińskiego, ul. Jana Zamoyskiego, ogrodami działkowymi i zabudową mieszkaniową wielorodzinną przy ul. Lenartowicza, zgodnie z załącznikiem graficznym do uchwały eksponowanym na urzędowej tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Szczecin pod adresem: <http://bip.um.szczecin.pl/> w zakładce Plany zagospodarowania.

Przedmiotem planu jest teren usług oświaty, tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, teren zabudowy usługowej, układ komunikacyjny oraz obiekty i sieci infrastruktury technicznej. Zadaniem planu będzie określenie sposobu zabudowy i zagospodarowania terenu, ustalenie parametrów dla zabudowy usług oświaty, odstąpienie od wyburzenia kamienic przy ul. Zygmunta Krasińskiego oraz ustalenie ochrony obiektów zabytkowych ujętych w gminnej ewidencji zabytków. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Szczecin (Uchwała Nr XXXIX/1061/22 Rady Miasta Szczecin z dnia 26.04.2022 r.) zawężono parametry ulicy Zygmunta Krasińskiego, co w zmianie planu umożliwi zachowanie istniejącej zabudowy kamienicowej, która w dotychczas obowiązującym planie miejscowym „Bolinko - Niemierzyńska” w Szczecinie przeznaczona była do wyburzenia.

Zainteresowani mogą składać wnioski do ww. planu miejscowego. Wnioski można składać w formie papierowej na adres: Biuro Planowania Przestrzennego Miasta w Szczecinie ul. Szymanowskiego 2, 71-416 Szczecin, lub w formie elektronicznej za pomocą środków komunikacji elektronicznej poprzez pocztę elektroniczną na adres bppm@um.szczecin.pl albo za pomocą platformy ePUAP, **w terminie do dnia 15 marca 2023 r.**

Wniosek powinien zawierać imię i nazwisko albo nazwę oraz adres zamieszkania albo siedziby, przedmiot wniosku oraz oznaczenie nieruchomości, której dotyczy.

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Daniel Wacinkiewicz
Zastępca Prezydenta Miasta

UCHWAŁA NR XLV/1254/22
RADY MIASTA SZCZECIN
z dnia 14 grudnia 2022 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Bolinko – Niemierzyńska 4” w Szczecinie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, zm. z 2022 r. poz. 583, poz. 1005, poz. 1079, poz. 1561) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503, zm. z 2022 r. poz. 1846, poz. 2185), **Rada Miasta Szczecin uchwala, co następuje:**

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Bolinko – Niemierzyńska 4” w Szczecinie, zwanego dalej planem.

§ 2. Granice obszaru objętego planem określa załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Szczecin.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w miejscowej prasie w formie ogłoszenia Prezydenta Miasta oraz przez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Szczecin.

Przewodnicząca Rady Miasta Szczecin

Renata Łażewska

Załącznik do uchwały Nr XLV/1254/22
Rady Miasta Szczecin
z dnia 14 grudnia 2022 r.

