Załącznik nr 1 - arkusz 2
do uchwały Rady Miasta Szczecin
w sprawie miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego
„Niebuszewo – osiedle" w Szczecinie

PROJEKT PLANU
DRUGIE WYŁOŻENIE
5.10.2023 - 26.10.2023

0 50 100 m
metry
Skala 1:1 000

LEGENDA

- GRANICA PLANU
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TEREN/ ELEMENTARNE
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA WYDZIELENIA WEWNĘTRZNE
- P.N.2066.MN — OZNACZENIE TERENU ELEMENTARNEGO
- 1.U — OZNACZENIE WYDZIELENIA WEWNĘTRZNEGO

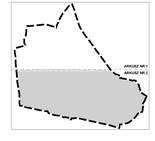
SYMBOLE I HASZRY PRZEZNACZENIA TERENU

- MW/U — TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ Z DOPUSZCZENIEM USŁUG
- MN — TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- U — TEREN USŁUG
- U/KS — TEREN USŁUG Z DUPUSZCZENIEM PARKINGU DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH
- U/O — TEREN USŁUG OBNAYCH
- U/R — TEREN USŁUG KULTU RELIGIJNEGO
- U/S — TEREN USŁUG SPORTU I REKREACJI
- MW/U — TEREN USŁUG Z DUPUSZCZENIEM ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- ZP — TEREN ZIELENI URZĄDZONEJ
- ZP/KS — TEREN ZIELENI URZĄDZONEJ Z PARKINGIEM DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH
- ZD — TEREN OGRODÓW DZIAŁKOWYCH
- KS — TEREN PARKINGU DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH
- KS/U — TEREN PARKINGU DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH Z DOPUSZCZENIEM USŁUG
- KG — TEREN GARAŻY DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH
- KSP — TEREN STACJI PALIW
- WP — TEREN POMPOWNI WODY
- KD.G — TEREN DROGI PUBLICZNEJ – ULICA GŁÓWNA
- KD.Z — TEREN DROGI PUBLICZNEJ – ULICA ZBIORCZA
- KD.L — TEREN DROGI PUBLICZNEJ – ULICA LOKALNA
- KD.D — TEREN DROGI PUBLICZNEJ – ULICA DOJAZDOWA
- KDW — TEREN DROGI WEWNĘTRZNEJ
- KK — TEREN KOMUNIKACJI KOLEJOWEJ
- KP — TEREN CIĄGU PIESZEGO
- KR — TEREN KOMUNIKACJI MIEJSKIEJ Z PARKINGIEM DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH
- KD.Z/P — TEREN DROGI PUBLICZNEJ – ULICA ZBIORCZA Z DOPUSZCZENIEM ZIELENI

OZNACZENIA

- OBOWIĄZUJĄCA LINIA ZABUDOWY
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- OBSZAR O WARTOŚCIACH ZABYTKOWYCH WPISANY DO REJESTRU ZABYTKÓW
- OBIEKT O WARTOŚCIACH ZABYTKOWYCH WPISANY DO REJESTRU ZABYTKÓW
- OBIEKT O WARTOŚCIACH ZABYTKOWYCH OBJĘTY OCHRONĄ USTALONĄ W ZABYTKU
- OBIEKT O WARTOŚCIACH ZABYTKOWYCH CHRONIONY USTALENIAMI PLANU
- STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ, HISTORYCZNEJ STRUKTURY PRZESTRZENNEJ
- STREFA E OCHRONY EKSPOZYCJI KRAJOBRAZU
- STREFA OCHRONY STANOWISKA ARCHEOLOGICZNEGO
- OBSZAR ZABUDOWY STANOWIĄCY DOBRO KULTURY WSPÓŁCZESNEJ
- TEREN ZAGROŻONY RUCHAMI MASOWYMI ZIEMI
- OBSZAR POD BUDOWNICTWO OCHRONNE
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO SYSTEMEM ZIELENI MIEJSKIEJ
- GRANICA TERENU ZAMKNIĘTEGO
- STREFA OGRANICZEŃ DO TERENÓW KOLEJOWYCH
- ORIENTACYJNY PRZEBIEG CIĄGU PIESZEGO
- ORIENTACYJNY PRZEBIEG ŚCIEŻKI ROWEROWEJ
- BEZOŚLOYJNY POWIĄZANIA ELEMENTÓW UKŁADU DROGOWEGO
- BEZOŚLOYJNY POWIĄZANIA ELEMENTÓW UKŁADU PIESZEGO I ROWEROWEGO
- PAS ZIELENI WYSOKIEJ I ŚREDNIEJ
- ISTNIEJĄCE UKRYTOE WOLNO STOJĄCE
- ISTNIEJĄCA STUDNIA AWARYJNA
- E.SN ISTNIEJĄCA NAPOWIETRZNA SIEĆ ELEKTROENERGETYCZNA WYSOKIEGO NAPIĘCIA WN Z PASEM OCHRONY FUNKCYJNEJ

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- 100 — NUMER DZIAŁKI
- 7 — NUMER ADRESOWY

SCHEMAT PODZIAŁU ARKUSZY