

Szczecin, dnia 8 lutego 2024 r.

## OGŁOSZENIE

### **Prezydenta Miasta Szczecin o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Podjuchy - Centrum - Regalica” w Szczecinie**

Na podstawie art. 17 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.) oraz art. 67 ust. 3 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688) ponownie zawiadamiam o podjęciu przez Radę Miasta Szczecin uchwały Nr V/59/11 z dnia 28 lutego 2011 r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Podjuchy - Centrum - Regalica” w Szczecinie, obejmującej obszar o powierzchni 129,5 ha w granicach: osiedla Podjuchy w dzielnicy Prawobrzeże, ograniczony od północnego zachodu rzeką Regalica, od północnego wschodu linią kolejową relacji Poznań - Szczecin, od południowego wschodu ulicami Granitową i Metalową i od południowego zachodu zapleciami ulicy Barwnej zgodnie z załącznikiem graficznym do uchwały eksponowanym na urzędowej tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Szczecin pod adresem: <http://bip.um.szczecin.pl/> w zakładce Planu zagospodarowania.

Przedmiotem planu są tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej, tereny zabudowy usługowej, tereny zieleni urządzonej, wody śródlądowe, tereny komunikacji i infrastruktury technicznej.

Przebieg granic obszaru objętego planem pokazuje załącznik graficzny do uchwały eksponowany na urzędowej tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta.

Zainteresowani mogą składać wnioski do ww. planu miejscowego. Wnioski można składać w formie papierowej na adres: Biuro Planowania Przestrzennego Miasta w Szczecinie ul. Szymanowskiego 2, 71-416 Szczecin, lub w formie elektronicznej za pomocą środków komunikacji elektronicznej poprzez pocztę elektroniczną na adres [bppm@um.szczecin.pl](mailto:bppm@um.szczecin.pl) albo za pomocą platformy ePUAP, **w terminie do dnia 4 marca 2024 r.**

Wniosek powinien zawierać imię i nazwisko albo nazwę oraz adres zamieszkania albo siedziby, przedmiot wniosku oraz oznaczenie nieruchomości, której dotyczy.

**Z upoważnienia Prezydenta Miasta**

**Lidia Rogaś**

**Zastępca Prezydenta Miasta**

**UCHWAŁA NR V/59/11  
RADY MIASTA SZCZECIN  
z dnia 28 lutego 2011 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Podjuchy-Centrum-Regalica” w Szczecinie.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591; zm. z 2002r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806; zm. z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568; zm. z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203; zm. z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457; zm. z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337; zm. z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218; zm. z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458; zm. z 2009 r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241; zm. z 2010 r. Nr 28 poz. 142, Nr 28 poz. 146, Nr 40 poz. 230, Nr 106 poz. 675) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717; zm. z 2004 r. Nr 6 poz. 41, Nr 141 poz. 1492; zm. z 2005 r. Nr 113 poz. 954, Nr 130 poz. 1087; zm. z 2006 r. Nr 45 poz. 319, Nr 225 poz. 1635, zm. z 2007 r. Nr 127 poz. 880, zm. z 2008 r. Nr 199 poz. 1227, Nr 201 poz. 1237, Nr 220 poz. 1413, zm. z 2010 r. Nr 24 poz. 124, Nr 75 poz. 474, Nr 106 poz. 675, Nr 119 poz. 804, Nr 130 poz. 871, Nr 149 poz. 996, Nr 155 poz. 1043) Rada Miasta Szczecin uchwala, co następuje :

**§ 1.** Przystępuje się do sporządzenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Podjuchy-Centrum-Regalica" w Szczecinie, zwanego dalej planem.

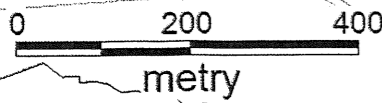
**§ 2.** Granice obszaru objętego planem określa graficznie Załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Szczecin.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w miejscowej prasie w formie komunikatu Prezydenta Miasta oraz przez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Szczecin.

Przewodniczący Rady Miasta Szczecin

**Jan Stopyra**



Załącznik  
do Uchwały Nr V/59/11 Rady Miasta Szczecin  
z dn. 28 lutego 2011 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia  
Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
"Podjuchy-Centrum-Regalica" w Szczecinie

granicie miasta Szczecin  
granicie osiedla  
granicie obszaru objętego planem

Osiedle Klucz-Zydowce

Osiedle Zdroje

Osiedle Podjuchy