

Szczecin, dnia 27.06.2024 r.

PONOWNE OGŁOSZENIE

Prezydenta Miasta Szczecin o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Płonia - Klonowa” w Szczecinie

Na podstawie art. 17 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.) oraz art. 67 ust. 3 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688) ponownie zawiadamiam o podjęciu przez Radę Miasta Szczecin uchwały nr VII/94/11 z dnia 18 kwietnia 2011 r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Płonia - Klonowa” w Szczecinie zmienionej uchwałą Rady Miasta Szczecin nr II/8/24 z dnia 28 maja 2024 r. i obejmującej obszar o powierzchni 110,98 ha w granicach osiedla Płonia-Śmierdnica-Jezierzyce w dzielnicy Prawobrzeże. Obszar wskazany w uchwale ograniczony jest: od północy ul. Trzciniową, od południa ul. Nad Strumieniem, od zachodu terenami Szczecińskiego Parku Krajobrazowego „Puszcza Bukowa” położonymi w gminie Stare Czarnowo i od wschodu z zapleczem parceli mieszkalnych zabudowy przy ul. Klonowej i strumieniem Leszczyniec zgodnie z załącznikiem graficznym do uchwały eksponowanym na urzędowej tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Szczecin pod adresem: <http://bip.um.szczecin.pl/> w zakładce Plany zagospodarowania.

Przedmiotem planu są tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny usług, tereny usług sportu i rekreacji, zieleni urządzonej, zieleni naturalnej, lasów, komunikacji drogowej i infrastruktury technicznej.

Przebieg granic obszaru objętego planem pokazuje załącznik graficzny do uchwały eksponowany na urzędowej tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta.

Zainteresowani mogą składać wnioski do ww. planu miejscowego. Wnioski można składać w formie papierowej na adres: Biuro Planowania Przestrzennego Miasta w Szczecinie ul. Szymanowskiego 2, 71-416 Szczecin, lub w formie elektronicznej za pomocą środków komunikacji elektronicznej poprzez pocztę elektroniczną na adres bppm@um.szczecin.pl albo za pomocą platformy ePUAP, w terminie do dnia 31.07.2024 r.

Wniosek powinien zawierać imię i nazwisko albo nazwę oraz adres zamieszkania albo siedziby, przedmiot wniosku oraz oznaczenie nieruchomości, której dotyczy.

Z upoważnienia Prezydenta Miasta

Anna Szotkowska

Zastępca Prezydenta Miasta

UCHWAŁA NR II/8/24
RADY MIASTA SZCZECIN
z dnia 28 maja 2024 r.

w sprawie zmiany uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Płonia – Klonowa” w Szczecinie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609, poz. 721) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, zm. z 2023 r. poz. 1506, poz. 1597, poz. 1688, poz. 1890, poz. 2029, poz. 2739), **Rada Miasta Szczecin uchwala, co następuje:**

§ 1. W uchwale Rady Miasta Szczecin VII/94/11 z dnia 18 kwietnia 2011 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Płonia – Klonowa” w Szczecinie zmienia się granice obszaru objętego planem.

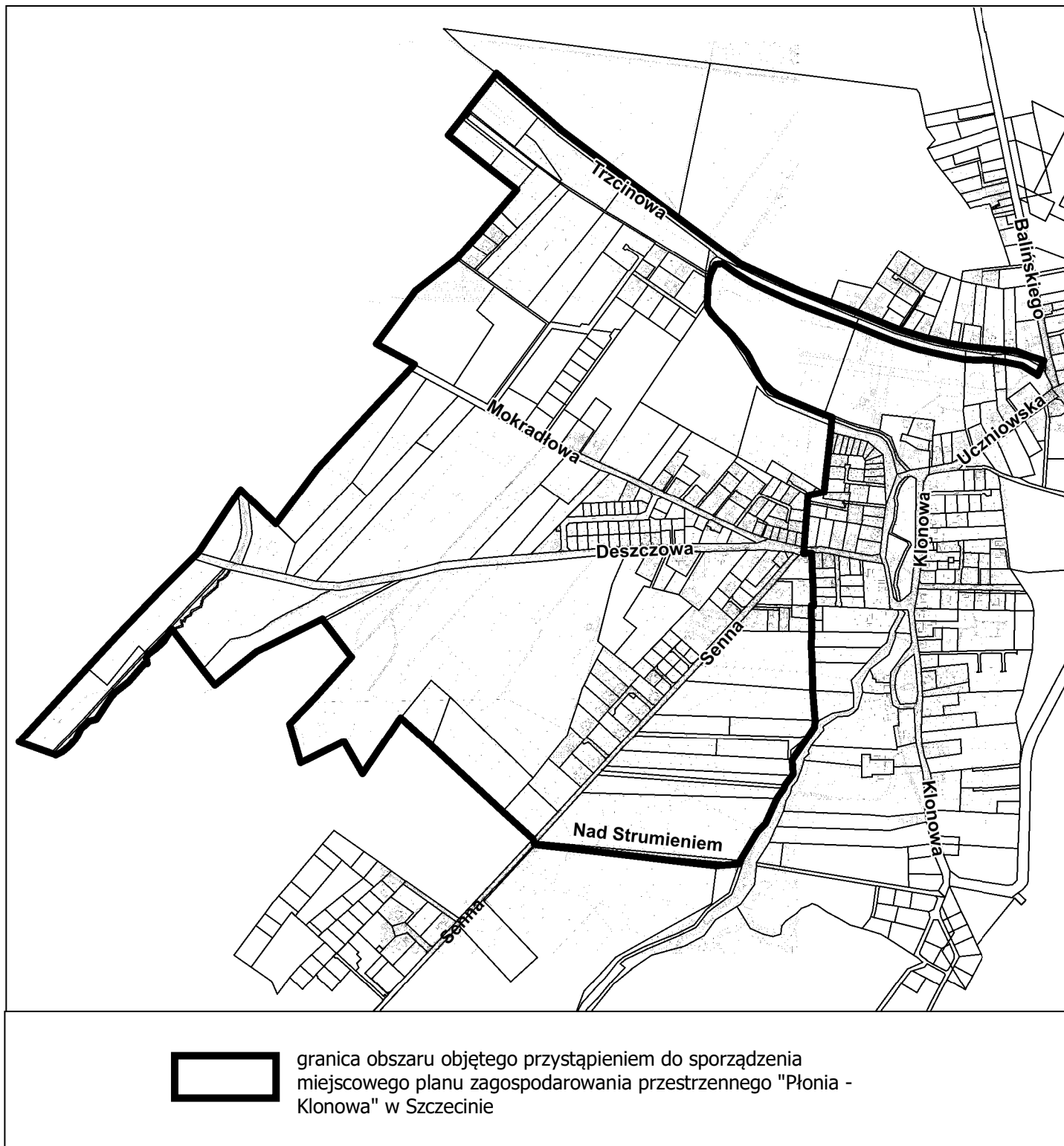
§ 2. Granice obszaru objętego planem określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Szczecin.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w miejscowej prasie w formie ogłoszenia Prezydenta Miasta oraz przez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Szczecin.

Przewodniczący Rady Miasta Szczecin

Paweł Bartnik



UZASADNIENIE

W uchwale Rady Miasta Szczecin VII/94/11 z dnia 18 kwietnia 2011 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Płonia – Kłonowa” w Szczecinie zmienia się granice obszaru objętego planem.

Powodem zmiany granic jest wyłączenie z projektu planu terenu obecnie obowiązujących planów miejscowych D.27 i D.28 (Uchwała Nr XLIII/543/98 Rady Miasta Szczecin z dnia 23 lutego 1998 r.) oraz terenów zarezerwowanych pod cmentarz komunalny i ogrody działkowe.

Granice planu podlegają zmniejszeniu i obejmą obszar o powierzchni ok. 110,98 ha, który nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.